

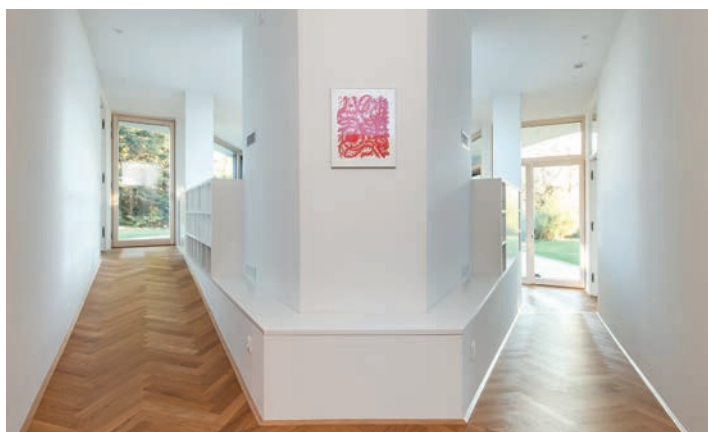
# HAUS K | NEULENGBACH



Das Einfamilienhaus ist oberirdisch als ebenerdiger, teilunterkellertes Pavillon konzipiert und zentral im Grundstück situiert. Er zioniert den Garten in drei Teile und berücksichtigt in seiner Positionierung den erhaltenswerten Baumbestand. Große Verglasungen stellen einen starken Bezug zwischen Innen und Außen her. Ausblicke auf das Schloss Neulengbach und in die verschiedenen Freiraumzonen werden generiert. Aus der Anpassung des Fußbodenniveaus an den natürlichen Geländeverlauf ergeben sich unterschiedliche

Raumhöhen. Diese unterschiedlichen Niveaus werden im Inneren des Gebäudes durch Rampen verbunden. Die Außenfassade des Gebäudes und die maßgeblichen Stützmauern sind auf den kurzen Seiten und auf den Vordächern mit einer hellen Putzoberfläche ausgeführt. Die optisch zurückgesetzten „Innenfassaden“, deren Begrenzung das Vordach und die seitlichen Wandscheiben darstellen, sind mit dunkelgrauen Putzoberflächen ausgeführt. Die Terrassenbeläge sind aus Holz. Das Flachdach ist bekiest.





BAUMERKSAM! BAUMANAGEMENT GMBH  
 HANUSCHGASSE 1A  
 A - 2540 BAD VÖSLAU  
 TEL.: +43 / 2252 / 25 16 19  
 FAX: + 43 / 2252 / 25 16 19 - 33  
 OFFICE@BAUMERKSAM.AT  
 WWW.BAUMERKSAM.AT

FACEBOOK: WWW.FACEBOOK.COM/BAUMERKSAM  
 INSTAGRAM: WWW.INSTAGRAM.COM/BAUMERKSAM

BILDNACHWEIS: © MAX KROPITZ

**Bruckner** [www.brucknerfenster.at](http://www.brucknerfenster.at)  
 DER KOMPIST IHRER FENSTER UND TÜREN

